



DAS MÜHLEN-QUARTIER

Das Mühlen-Quartier ist ein zukunftsorientiertes und innovatives Wohn- und Lebensmodell für Menschen, die im Alter aktiv und gemeinschaftlich leben möchten.

„Wir bleiben geistig und körperlich fit bis ins hohe Alter.“

Das ist unser Ziel. Wir sind überzeugt, dass das Leben in Gemeinschaft mit Nähe und Raum für Individualität ein erfülltes Leben ermöglicht. Hier geht es darum, das Leben zu genießen und den Alltag aktiv und sinnerfüllt zu gestalten.

Das Mühlen-Quartier – ein Ort für sinnerfüllt älter werden

In Buchen in schöner Natur mitten im Odenwald entsteht Gemeinschaft durch Mitmachen. Im Garten, beim Versorgen der Hühner, im kleinen Café. Hände in der Erde, Zeit füreinander, Leben im Alltag. Was wir gemeinsam erwirtschaften, fließt zurück zu uns:
in Betreuung, Unterstützung und Sicherheit – genau dann, wenn wir sie brauchen. So bleibt Hilfe bezahlbar, menschlich und nah.

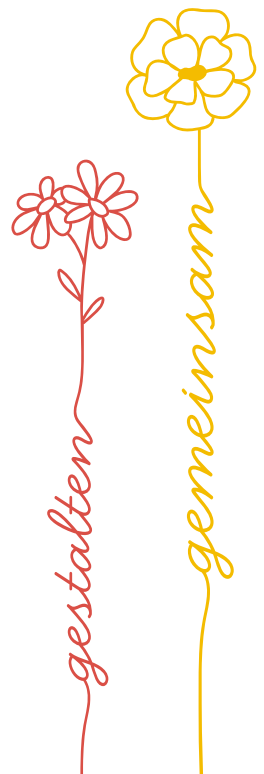
Wir geben, was wir können. Und wir werden getragen, wenn wir es brauchen. Ein lebendiger Kreislauf aus Engagement, Sinn und Geborgenheit. So fühlt sich Älterwerden gut an.

Für wen ist das Mühlen-Quartier?

Das Mühlen-Quartier richtet sich an Menschen ab 60 Jahren, die nicht mehr voll im Berufsleben stehen und Lust haben auf ein lebendiges, gemeinschaftliches Miteinander. Menschen, die sich ein Umfeld wünschen, in dem man sich kennt, einander unterstützt und das Leben gemeinsam gestaltet. Im Mühlen-Quartier leben agile ebenso wie weniger rüstige Menschen – verbunden durch Wertschätzung, Offenheit, Toleranz und den Wunsch, Teil einer Gemeinschaft zu sein, die trägt und in der MIT-gestalten möglich ist.

MIT-Wohnende – mehr als nur wohnen

Im Mühlen-Quartier sprechen wir bewusst von MIT-Wohnenden. Denn hier geht es nicht nur um eine Wohnung, sondern um Teilhabe.



MÜHLEN QUARTIER

MIT-machen, MIT-entscheiden, MIT-einander leben – jede und jeder bringt sich ein, so wie es den eigenen Möglichkeiten und Interessen entspricht.

Dieses Mitwirken macht das Quartier lebendig und schafft ein starkes Wir-Gefühl, ohne dass Individualität verloren geht.

Leben im Grünen – ein Ort zum Durchatmen

Eingebettet in die sanfte Landschaft des Odenwalds liegt das Mühlen-Quartier am Rand der Kleinstadt Buchen. Die Morre plätschert am Gelände vorbei, alte Bäume spenden Schatten, Wiesen, Gärten und Wege laden zum Verweilen ein. Es verbindet sich ländliche Ruhe mit guter Erreichbarkeit größerer Städte. Ein Ort, der entschleunigt – und zugleich offenbleibt.

Wohnen mit Dorfcharakter

Auf dem rund 20.000 Quadratmeter großen Gelände stehen 10 seniorengerechte kleine Häuser, locker verteilt, in denen bis zu 26 Personen leben können. Historische Gebäude wie die alte Mühle treffen auf moderne, ökologische und seniorengerechte Neubauten. Die Wohneinheiten bieten eine gute Balance aus Komfort und Gestaltungsfreiheit. Ein weiteres großzügiges Haus ist als Wohngemeinschaft für vier Seniorinnen gedacht – für alle, die gemeinschaftliches Wohnen noch intensiver erleben möchten.

Rückzug und Gemeinschaft – beides gehört dazu

Jede Wohneinheit ist ein persönlicher Rückzugsort. Gleichzeitig laden zahlreiche Gemeinschaftsbereiche dazu ein, den Alltag zu teilen: eine große Küche mit Esszimmer, ein Kaminzimmer, Werkstätten, Hobbyräume, ein Bewegungsraum und die Scheune als Treffpunkt.



Ob gemeinsames Kochen, Werkeln, Lesen, Bewegen oder einfach Zusammensitzen – im Mühlen-Quartier entsteht Gemeinschaft ganz selbstverständlich.

Unterstützung, wenn sie gebraucht wird

Das Leben im Mühlen-Quartier bleibt selbstbestimmt. Ergänzend gibt es Serviceangebote, die den Alltag erleichtern können – von Reinigung über Wäsche bis hin zu Verpflegung. Welche Unterstützung genutzt wird, entscheidet jede:r selbst. Das Mühlen-Team ist präsent, organisiert, berät und begleitet – mit dem Ziel, Sicherheit zu geben, ohne zu bevormunden.

Platz für Familie, Freunde und Haustiere

Besuche gehören zum Leben. Für Familie und Freund:innen stehen gemütliche Gästewohnungen zur Verfügung – auch für längere Aufenthalte. Hunde, Katzen und Kleintiere sind im Mühlen-Quartier willkommen. Tiere beleben den Alltag und gehören für viele zu einem erfüllten Leben einfach dazu.

Miteinander, das auf Werten wächst

Das Fundament des Mühlen-Quartiers sind Werte wie Wertschätzung, Respekt, Toleranz, Fürsorge und Offenheit. Entscheidungen werden transparent getroffen, die MIT-Wohnenden sind beteiligt und gestalten die Entwicklung des Quartiers gemeinsam. So entsteht eine Gemeinschaft, die lebendig bleibt, sich weiterentwickelt und in der sich Menschen geborgen fühlen.

Engagement als Herzstück

Alle MIT-Wohnenden bringen sich ehrenamtlich ein – in dem Maß, das für sie gut machbar ist. Ob im Garten, bei organisatorischen Aufgaben, in kreativen Projekten oder im sozialen Miteinander: Jede Fähigkeit ist wertvoll. Dieses Engagement schenkt Sinn, stärkt die Gemeinschaft und macht das Leben im Quartier lebendig.

**Bezahlbar –
unabhängig von der Rentenhöhe**

Im Mühlen-Quartier soll niemand aufgrund seiner finanziellen Situation ausgeschlossen werden. Unterschiedliche Wohnformen ermöglichen es auch Menschen mit kleiner Rente, Teil dieser Gemeinschaft zu sein. Nicht Luxus steht im Mittelpunkt, sondern ein gutes, würdevolles Leben in Gemeinschaft.

**Ein neuer Lebensabschnitt –
bewusst gewählt**

Das Mühlen-Quartier ist eine bewusste Entscheidung für die Zukunft. Für ein Leben, das aktiv bleibt und offen ist für neue Erfahrungen im dritten Lebensabschnitt.

Sind Sie dabei?

Ab April/Mai 2027 wird dieses Leben möglich. Dann sind die Häuser bezugsfertig.

Fordern Sie gerne unsere Broschüre unverbindlich an und lernen Sie das Mühlen-Quartier in Ruhe kennen.

Mehr dazu:

www.muehlenquartier-odenwald.de

Kontakt: Dorothea Schermer
info@muehlenquartier-odenwald.de

Wir freuen uns auf Sie.

„Wir machen uns...
...das Leben schön!“